

โครงการวิจัยระดับปริญญาตรี ปีการศึกษา 2566
สาขาวิชาวิศวกรรมซอฟต์แวร์ คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

หัวข้อเรื่อง : การพัฒนาระบบจัดการห้องพัก ของหอพักหญิงเปี่ยมสิริ
(Development of management system for service rooms of Ying-Piemsiri dormitory)

จำนวนผู้วิจัย 1 คน

ความนำ

หอพักหญิงเปี่ยมสิริ ตั้งอยู่ที่เลขที่ 629 หมู่ 9 ตำบลชมพู อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง 52100 โดยหอพักหญิงเปี่ยมสิริจะมีการบริการให้เช่าห้องพัก มีห้องทั้งหมด 20 ห้อง 3 ชั้น มีห้องพักให้เช่า 2 รูปแบบ ได้แก่ ห้องเช่าแบบพัดลมและห้องแบบเครื่องปรับอากาศ โดยราคาห้องพักแบบพัดลมราคา 2,700 บาท และห้องพักแบบเครื่องปรับอากาศราคา 3,300 บาท ค่าไฟหน่วยละ 8 บาท ค่าน้ำ 100 บาท/คน (ราคาอาจจะเปลี่ยนแปลงไปตามเศรษฐกิจ) ภายในแต่ละห้องจะมีเฟอร์นิเจอร์เหมือนกันทุกห้อง ได้แก่ เตียงนอนขนาด 6 ฟุต โต๊ะเครื่องแป้ง ทีวี โต๊ะ/เก้าอี้ทำงาน ตู้เสื้อผ้า ตู้เย็น เครื่องทำน้ำอุ่น และสามารถเลี้ยงสัตว์ได้ ภายในหอพักจะมีระบบความปลอดภัยที่แน่นหนา เช่น ระบบคีย์การ์ดเพื่อใช้เข้าห้องพัก มีกล้องวงจรปิดครอบคลุมทั่วทั้งหอพัก ข้างล่างห้องพักจะมีพิตเนสขนาดเล็กและชั้นหนังสือเพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อนสำหรับผู้เช่า ในการให้บริการหากมีผู้สนใจที่จะเช่าห้องพักสามารถเข้ามาสอบถามเจ้าของหอพักได้หรือสามารถติดต่อมาทางโทรศัพท์ได้ โดยก่อนที่จะเช่าห้องพักจะมีการทำสัญญาเช่า หลังจากทำสัญญาเช่าเสร็จเจ้าของหอพักจะเอาคีย์การ์ดให้และมีการเก็บเงินค่าประกันก่อนข้างห้องเท่ากับราคาห้อง ทุกๆสิ้นเดือนจะมีใบเสร็จชำระเงินค่าห้อง และต้องจ่ายภายใน 5 วัน หากผู้เช่าอยู่ครบสัญญาเช่าเจ้าของหอจะนำเงินประกันคืน

เนื่องจากปัจจุบันมีจำนวนห้องพักที่ค่อนข้างเยอะทำให้เจ้าของสับสนและเจ้าของหอพักได้จัดเก็บข้อมูลหรือเอกสารสำคัญต่างๆ มักจะเก็บข้อมูลในรูปแบบที่เป็นกระดาษหรือบันทึกในสมุดบันทึก ซึ่งจะทำให้ข้อมูลสูญหาย หรือเจ้าของหอพักอาจจะลืมข้อมูลบางส่วนได้ รวมไปถึงการทำบัญชีค่านวนค่าเช่า ค่าน้ำ ค่าไฟ อาจจะทำให้เกิดการคลาดเคลื่อนได้

ดังนั้นผู้พัฒนาจึงจัดทำระบบจัดการหอพักหญิงเปี่ยมสิริ เพื่อช่วยแก้ไขปัญหาด้านงานเอกสารในการบันทึกข้อมูลผู้เช่า ข้อมูลของห้องเช่า ข้อมูลค่าเช่า ค่าน้ำ ค่าไฟ สามารถคำนวณค่าชำระได้ และสามารถออกบิลชำระค่าเช่าห้องพักได้ช่วยให้เจ้าของหอพักจะได้จัดเก็บข้อมูลได้เป็นระเบียบ แม่นยำ และมีประสิทธิภาพมากขึ้น เพื่อลดความซับซ้อนในการทำงานทั้งหมดได้ อีกทั้งสามารถจัดเก็บและสืบค้นข้อมูลย้อนหลังเพื่อเป็นหลักฐานการดำเนินการได้ในอนาคต

นางอริศ การจวน

Dr. Anur

วัตถุประสงค์

1. เพื่อพัฒนาการบริการห้องพักหญิงเปี่ยมสิริให้ดียิ่งขึ้นได้
2. เพื่ออำนวยความสะดวกในรับส่งเอกสารสำคัญระหว่างผู้เช่าและเจ้าของห้องพักได้
3. เพื่อลดความซ้ำซ้อนของการจัดเก็บเอกสาร และสืบค้นข้อมูลได้อย่างรวดเร็วได้
4. เพื่อให้บุคคลที่เกี่ยวข้องกับการบริการ สามารถเข้าถึงข้อมูลของตนเองได้ตามสิทธิ์ได้
5. เพื่อให้ทราบผลการดำเนินงานและเกิดความโปร่งใสในการบริการห้องพัก

ขอบเขตโครงการ

1. ระบบสามารถเข้าระบบและตรวจสอบสิทธิ์
2. ระบบจัดการข้อมูลห้องพัก และอัตราค่าใช้บริการ
3. ระบบจัดการข้อมูลผู้เช่าห้องพักและทำสัญญาเช่า
4. ระบบจัดการข้อมูลค่าใช้บริการ เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ และออกใบแจ้งหนี้
5. ระบบจัดการการชำระหนี้ และออกใบเสร็จ
6. ระบบจัดการข้อมูลการคืนห้องพัก
7. ระบบสามารถแสดงข้อมูลส่วนตัว และสัญญาเช่าได้
8. ระบบสามารถแสดงใบแจ้งหนี้ และใบเสร็จได้
9. ระบบสามารถแสดงรายละเอียดของห้องพัก

จากการเสนอโครงการ (ระดับปริญญาตรี ปีการศึกษา 2566) ฉบับนี้ ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าได้รับ
ดำเนินการจัดทำโครงการเพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ และขอบเขตโครงการที่ได้ระบุไว้ข้างต้น ทุกประการ

.....
(นายนราวิชญ์ กาวีวน)

.....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นพนันท์ สุขสมบูรณ์)

.....
(อาจารย์ณิชา นภาพร จงกะสิกิจ)